

Nachtrag Nr. 1

**Paribus Private Equity Portfolio GmbH
& Co. geschlossene Investment-KG**

Nachtrag Nr. 1 vom 16. April 2020 zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 11. September 2019 für den geschlossenen inländischen Publikums-AIF Paribus Private Equity Portfolio GmbH & Co. geschlossene Investment-KG

Die Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH (nachfolgend „Kapitalverwaltungsgesellschaft“) veröffentlicht gemäß § 316 Abs. 4 KAGB im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 11. September 2019 (nachfolgend „Verkaufsprospekt“) folgenden Nachtrag Nr. 1 zum Verkaufsprospekt:

I. Erwerb von Anteilen an Unternehmen der Unternehmensgruppe Marble House

Die alleinige Gesellschafterin der Kapitalverwaltungsgesellschaft, die CSB Beteiligungen GmbH (nachfolgend „CSB“), hat mit Wirkung zum 1. Januar 2020 alle Aktien der MHC Marble House Capital AG (nachfolgend „MHC“), Hamburg, übernommen. Das Unternehmen ist eine externe Kapitalverwaltungsgesellschaft und auf die Auflage und Verwaltung geschlossener Publikums-AIF und Spezial-AIF der Assetklasse Private Equity (Dachfonds) spezialisiert. Insgesamt wurden bisher 13 Private-Equity-Fonds nach dem Vermögensanlagegesetz bzw. nach dem Kapitalanlagegesetzbuch aufgelegt. Weiterhin wurden von der CSB alle Anteile an der Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH, Hamburg, übernommen. Diese Gesellschaft ist jeweils die Komplementärgesellschaft bei den aufgelegten Private-Equity-Fonds. Zudem hat die CSB auch alle Anteile an der Proba Private Equity Services GmbH, Hamburg,

übernommen. Diese Gesellschaft ist die Treuhandgesellschaft bei mehreren der aufgelegten Private-Equity-Fonds.

II. Zusätzliche Geschäftsführungsmandate bei Unternehmen der Unternehmensgruppe Marble House

Dr. Volker Simmering ist Geschäftsführer der Kapitalverwaltungsgesellschaft und verantwortet hier insbesondere den Bereich Portfoliomanagement. Zudem ist er Geschäftsführer der persönlich haftenden Gesellschafterin der Investmentgesellschaft. Mit Wirkung zum 1. April 2020 wurde er zusätzlich als Vorstand der MHC Marble House Capital AG bestellt. Dr. Volker Simmering verantwortet bei der MHC Marble House Capital AG insbesondere den Bereich Risikomanagement. Zudem wurde Dr. Volker Simmering als Geschäftsführer der Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH bestellt.

Suzanna Artmann und Stephanie Brumberg sind Geschäftsführer der Paribus Trust GmbH. Mit Wirkung zum 6. April 2020 wurden beide auch zu Geschäftsführern der Proba Private Equity Services GmbH bestellt.

III. Erweiterung der Geschäftserlaubnis und Erweiterung der Geschäftsführung der Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Die Kapitalverwaltungsgesellschaft hat insbesondere vor dem Hintergrund der beabsichtigten künftigen Zusammenführung der Geschäftsbereiche der MHC mit der Kapitalverwaltungsgesellschaft in Bezug auf das Management von AIF im Bereich Private Equity bei der BaFin am 28. Februar 2020 folgende Erweiterung der Erlaubnis zum Geschäfts-

betrieb einer externen Kapitalverwaltungsgesellschaft beantragt:

- Verwaltung von geschlossenen Publikums- und Spezial-AIF, welche direkt in Beteiligungen an Unternehmen, die nicht zum Handel an einer Börse zugelassen oder in einen organisierten Markt einbezogen sind, investieren (“Private-Equity-AIF”)

Zudem hat die Kapitalverwaltungsgesellschaft bei der BaFin angezeigt, dass sie die Geschäftsführung um Claus Kühn erweitern möchte.

Claus Kühn ist Vorstand der MHC Marble House Capital AG. Zudem ist er Geschäftsführer der Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH. Es ist vorgesehen, dass er zusätzlich als weiterer Geschäftsführer der Kapitalverwaltungsgesellschaft bestellt wird, nachdem hierfür die notwendige Zustimmung der zuständigen Aufsichtsbehörde vorliegt. Claus Kühn soll bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft insbesondere den Bereich Portfoliomanagement mit Schwerpunkt Private Equity verantworten.

Es ist geplant, dass die Kapitalverwaltungsgesellschaft zukünftig entsprechende AIF verwaltet und/oder auflegt, wenn die Aufsichtsbehörde die betreffende erweiterte Erlaubnis bezgl. der Verwaltung von Private-Equity-AIF erteilt. Die Erteilung der erweiterten Erlaubnis für die Verwaltung von Private-Equity-AIF vorausgesetzt, ist vorgesehen, dass die Private-Equity-Aktivitäten der Kapitalverwaltungsgesellschaft und der MHC Marble House Capital AG mittelfristig in der Kapitalverwaltungsgesellschaft zusammengeführt werden sollen.

IV. Auswirkungen auf die Darstellung im Verkaufsprospekt

Aufgrund der vorstehenden Veränderungen ändern sich folgende Angaben in dem Verkaufsprospekt:

Kapitel H, Abschnitt VII., Ziffer 2. „**Verflechtungen**“, Seite 80, „**Kapitalmäßige Verflechtungen**“ wird bezüglich der im Abschnitt I. dargestellten übernommenen Unternehmen wie folgt erweitert:

Gesellschaft

MHC Marble House Capital AG

Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH

Proba Private Equity Services GmbH

Kapitalmäßig beteiligte Gesellschafter

• CSB Beteiligungen GmbH

• CSB Beteiligungen GmbH

• CSB Beteiligungen GmbH

Kapitel H, Abschnitt VII., Ziffer 2. „**Verflechtungen**“, Seite 81, „**Personelle Verflechtungen**“ wird bezüglich der Person Dr. Volker Simmering wie folgt ersetzt:

Person

Dr. Volker Simmering

Mitglied der Geschäftsführung von

- Paribus Holding Verwaltungsgesellschaft mbH
- Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
- Paribus Private Equity Verwaltungsgesellschaft mbH
- MHC Marble House Capital AG
- Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH

Kapitel H, Abschnitt VII., Ziffer 2. „**Verflechtungen**“, Seite 81, „**Personelle Verflechtungen**“ wird bezüglich der Personen Suzanna Artmann und Stephanie Brumberg wie folgt ergänzt:

Person

Suzanna Artmann

Stephanie Brumberg

Mitglied der Geschäftsführung von

- Paribus Trust GmbH
- Proba Private Equity Services GmbH
- Paribus Trust GmbH
- Proba Private Equity Services GmbH

Kapitel H, Abschnitt VII., Ziffer 3. „**Interessenkonflikte**“, Seite 81, vorletzter Absatz wird bezüglich der Person Dr. Christopher Schroeder wie folgt ersetzt:

Dr. Christopher Schroeder ist als Aufsichtsratsvorsitzender der Kapitalverwaltungsgesellschaft und Gesellschafter der CSB Beteiligungen GmbH mittelbar oder unmittelbar u. a. an der Kapitalverwaltungsgesellschaft, der Paribus Invest GmbH, der Paribus Holding GmbH & Co. KG, der Komplementärin der Investmentgesellschaft, der geschäftsführenden Kommanditistin, der Treuhandkommanditistin, der MHC Marble House Capital AG, der Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH und der Proba Private Equity Services GmbH beteiligt.

Kapitel K, Abschnitt II., Seite 96, „**Angaben zur Kapitalverwaltungsgesellschaft**“ wird bezüglich des Absatzes zur Hauptgeschäftstätigkeit der Kapitalverwaltungsgesellschaft unter der Voraussetzung der Erteilung der Erlaubnis – wie im Abschnitt III beschrieben – wie folgt erweitert:

Darüber hinaus ist die Erweiterung der Hauptgeschäftstätigkeit der Kapitalverwaltungsgesellschaft auf die kollektive Vermögensverwaltung von geschlossenen Publikums- und Spezial-AIF, welche direkt in Beteiligungen an Unternehmen, die nicht zum Handel an einer Börse zugelassen oder in einen organisierten Markt einbezogen sind, investieren (Private-Equity-AIF), beabsichtigt.

Kapitel K, Abschnitt II., Seite 96, „**Angaben zur Kapitalverwaltungsgesellschaft**“ wird bezüglich des Absatzes zur Geschäftsführung der Kapitalverwaltungsgesellschaft unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde – wie hier im Abschnitt III beschrieben – wie folgt ersetzt:

Geschäftsführung: Die Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH wird durch ihre Geschäftsführer Markus Eschner, Uwe Hamann, Claus Kühn (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde) und Dr. Volker Simmering vertreten.

Kapitel H, Abschnitt I., Ziffer 5. „**Geschäftsführung und Aufsichtsrat**“, Seite 71, wird bezüglich der Geschäftsführung der Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH aufgrund der beabsichtigten Bestellung eines weiteren Geschäftsführers unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde – wie hier im Abschnitt III beschrieben – im ersten Absatz, erster Satz wie folgt ersetzt:

Die Geschäftsführung der Kapitalverwaltungsgesellschaft besteht aus Markus Eschner, Uwe Hamann, Claus Kühn (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde) und Dr. Volker Simmering, alle geschäftsansässig in 22767 Hamburg, Königstraße 28.

Sowie in derselben Ziffer Seite 72 erster Satz wie folgt ersetzt:

Die Mitglieder der Geschäftsführung Markus Eschner, Uwe Hamann, Claus Kühn (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde) und Dr. Volker Simmering und das Mitglied des Aufsichtsrates der Kapitalverwaltungsgesellschaft Dr. Christopher Schroeder üben außerhalb ihrer Tätigkeit bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft noch weitere Hauptfunktionen aus, die für die Kapitalverwaltungsgesellschaft und die von ihr extern verwaltete Investmentgesellschaft von Bedeutung sind.

Kapitel H, Abschnitt VII., Ziffer 1. „**Überblick über die wesentlichen Vertragspartner**“, Seite 78, wird bezüglich der Geschäftsführung der Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH aufgrund der beabsichtigten Bestellung eines weiteren Geschäftsführers unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde – wie hier im Abschnitt III beschrieben – wie folgt ersetzt:

Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Geschäftsführung

- Markus Eschner, Hamburg
- Uwe Hamann, Hamburg
- Claus Kühn, Hamburg (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde)
- Dr. Volker Simmering, Hamburg

Kapitel A, Abschnitt IV., Ziffer 2. „**Die Geschäftsführung der Kapitalverwaltungsgesellschaft**“, Seite 10, wird bezüglich des Geschäftsführers Dr. Volker Simmering im vierten Satz wie folgt ersetzt:

Als Geschäftsführer der Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft verantwortet er insbesondere den Bereich Portfoliomanagement mit Schwerpunkt geschlossene Immobilien-AIF und Eisenbahnlogistik.

Kapitel A, Abschnitt IV., Ziffer 2. „**Die Geschäftsführung der Kapitalverwaltungsgesellschaft**“, Seite 10, wird bezüglich der geplanten Bestellung von Claus Kühn zum weiteren Geschäftsführer (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde, wie hier im Abschnitt III beschrieben) wie folgt ergänzt:

Claus Kühn (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde)

Claus Kühn ist Volljurist und Master of Business Administration. Er verfügt über langjährige Erfahrung im Banking, Assetmanagement, Beteiligungsgeschäft und als Rechtsanwalt. Sein Tätigkeitsschwerpunkt ist seit vielen Jahren das Private-Equity-Geschäft: Management bestehender Private-Equity-Investments (Dachfonds, Single Manager Funds (Primaries/Secondaries), Co-Investments, Secondary-Directs und Direktbeteiligungen), Auswahl und Konzeption neuer Beteiligungsmöglichkeiten, Due-Diligence-Prozesse, Transaktionen, Investment Compliance, Risikomanagement sowie rechtliche Fragestellungen rund um das Beteiligungsgeschäft. Er ist derzeit als Vorstand der auf Private-Equity-Investitionen spezialisierten Kapitalverwaltungsgesellschaft MHC Marble House Capital AG tätig. Zuvor war er Rechtsanwalt in einer Wirtschaftskanzlei, als Leiter Produktmanagement einer Assetmanagement-Gesellschaft sowie in verschiedenen Positionen im In- und Aus-

land für eine große deutsche Bank tätig. Es ist geplant, Claus Kühn als Geschäftsführer der Kapitalverwaltungsgesellschaft zu bestellen. Hierbei soll er insbesondere den Bereich Portfoliomanagement mit Schwerpunkt Private Equity verantworten.

Kapitel H, Abschnitt VII., Ziffer 2. „**Verflechtungen**“, Seite 81, „**Personelle Verflechtungen**“ wird bezüglich der Person Claus Kühn unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde – wie hier im Abschnitt III beschrieben – wie folgt ergänzt:

Person	Mitglied der Geschäftsführung von
Claus Kühn	<ul style="list-style-type: none"> • Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH (unter der Voraussetzung der Zustimmung der Aufsichtsbehörde) • MHC Marble House Capital AG • Marble House Private Equity Verwaltungs GmbH

Kapitel H, Abschnitt I., Ziffer 11 „**Weitere Investmentvermögen, die von der Kapitalverwaltungsgesellschaft verwaltet werden**“, Seite 72, wird bezüglich der geplanten Übernahme der externen Fremdverwaltung für die bisher von der MHC Marble House Capital AG verwalteten Investmentvermögen gem. KAGB unter der Voraussetzung der Erlaubniserteilung der Aufsichtsbehörde – wie hier im Abschnitt III beschrieben – wie folgt ergänzt:

Zudem ist vorgesehen, dass die Private-Equity-Aktivitäten der Kapitalverwaltungsgesellschaft und der MHC Marble House Capital AG – auch in Bezug auf die kollektive Vermögensverwaltung von Investmentvermögen gem. KAGB – mittelfristig in der Kapitalverwaltungsgesellschaft zusammengeführt werden sollen.

V. Sonstiges

Konkretisierung von Risiken

Kapitel D., Abschnitt IV., Seite 31, „**Risiko aus Störungen der internationalen Kapitalmärkte**“ wird nach dem ersten Absatz auf Seite 32 wie folgt ergänzt:

Durch die Auswirkungen der sogenannten Corona-Krise als sonstige (finanzpolitische) Krisensituation ergeben sich derzeit erhebliche Störungen nicht nur im Kapitalmarktumfeld, sondern auch in anderen gesellschaftlichen Bereichen. Intensität und Dauer dieser Krise sind nur schwer einschätzbar. Die Investmentgesellschaft ist zum Zeitpunkt der Erstellung des Nachtrags noch nicht investiert. Unmittelbare Auswirkungen auf Vermögensgegenstände der Investmentgesellschaft ergeben sich daher nicht. Spätere mögliche Auswirkungen auf den wirtschaftlichen Verlauf lassen sich nicht konkretisieren.

Kapitel D., Abschnitt I., Seite 20, „**Platzierungs- und Rückabwicklungsrisiko**“ wird nach dem ersten Absatz auf Seite 20 wie folgt ergänzt:

Durch die Auswirkungen der sog. Corona-Krise ergeben sich derzeit erhebliche Störungen nicht nur im Kapitalmarktumfeld, sondern auch in anderen gesellschaftlichen Bereichen. Intensität und Dauer dieser Krise sind nur schwer einschätzbar. Durch die allgemein verminderten wirtschaftlichen Aktivitäten und die möglicherweise stärkere Zurückhaltung potenzieller Anleger bei der Zeichnung neuer AIF-Anteile ergeben sich zumindest temporär für das Platzierungsrisiko risikoe erhöhende Auswirkungen.

Der Verkaufsprospekt einschließlich der jeweils gültigen Nachträge und Aktualisierungen sowie der Anlagebedingungen, des Gesellschaftsvertrages und des Treuhandvertrages, können ebenso wie die wesentlichen Anlegerinformationen von den Anlegern kostenlos wochentags von 9 bis 17 Uhr wahlweise in Papierform oder auf einem dauerhaften Datenträger unter der Kontaktadresse

Paribus Kapitalverwaltungs-
gesellschaft mbH

Königstraße 28
22767 Hamburg
Telefon: + 49 40 8888 00 6-0

angefordert oder als Download auf der Internetseite der Kapitalverwaltungsgesellschaft unter www.paribus-kvg.de abgerufen werden.

Widerrufsrecht

Anleger, die vor der Veröffentlichung dieses Nachtrags zum Verkaufsprospekt eine auf den Erwerb oder die Zeichnung eines Anteils an diesem geschlossenen Publikums-AIF gerichtete Willenserklärung abgegeben haben, können diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung des Nachtrags widerrufen, sofern noch keine Erfüllung eingetreten ist. Der Widerruf muss keine Begründung enthalten und ist in Textform gegenüber der Paribus Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Königstraße 28, 22767 Hamburg, zu erklären. Zur Fristwahrung genügt die rechtzeitige Absendung. Auf die Rechtsfolgen des Widerrufs ist § 357a des bürgerlichen Gesetzbuchs entsprechend anzuwenden.