

+ Paribus Capital Ticker + + + Paribus Capital Ticker + + + Paribus Capital Ticker +

Paribus Deutsche Eisenbahn Renditefonds IX GmbH & Co. KG

Paribus Capital: Halbjahresergebnis des Rail Portfolios voll im Plan

Hamburg, 30. Juni 2009 – Das Emissionshaus Paribus Capital ist mit dem ersten deutschen Eisenbahnfonds fest auf Kurs. Die Anleger freuen sich für die Quartale eins und zwei 2009 über insgesamt 4 Prozent. Damit ist das Halbjahresergebnis des Paribus Rail Portfolios bei einer prognostizierten Zielrendite von 8 Prozent für das Jahr 2009 voll im Plan.

Drei Faktoren sorgen für die hohe Prognosesicherheit des Fonds. Zum Ersten gehören zahlreiche regionale Unternehmen zu den Mietern der Loks. Zum Zweiten werden die Rangierlokomotiven zunehmend in konjunkturunabhängigen Aufgaben eingesetzt, wie zum Beispiel in der Wartung des Schienennetzes oder in der Pflege und Reparatur von Zügen. Zum Dritten profitiert das Rail Portfolio vom Wachstum des privaten Schienengütertransports. Denn während die DB Schenker Rail, die Schienengüterverkehrssparte der bundeseigenen Deutschen Bahn AG, mit Auftragseinbußen konfrontiert ist, konnten die privaten Wettbewerber ihre Betriebsleistung 2008 trotz der einsetzenden Wirtschaftskrise leicht ausbauen. Ihr Anteil an der Verkehrsleistung im Schienengüterverkehr betrug 2008 rund 21 Prozent, so Zahlen des Netzwerks Privatbahnen und des mofair e.V., der Verbände der privaten Wettbewerbsbahnen. In ihrem „Wettbewerber-Report Eisenbahn 2008/2009“ erwarten beide Verbände, dass die privaten Anbieter bis 2015 weiter wachsen. „Gerade Privatbahnen setzen auf flexible Fuhrparks und nutzen Mietloks für die Bewältigung von Auftragspitzen“, so Böcher.

Auch das Lokportfolio wächst weiter. Anfang Mai 2009 kam eine MaK 500 C hinzu, damit bewirtschaftet der Fonds jetzt 20 Rangier- und Zubringerlokomotiven. Davon sind derzeit 7 Loks langfristig zwischen einem und vier Jahren, 5 weitere Loks sind bis zum Herbst beziehungsweise bis Ende des Jahres vermietet. Für 4 Loks laufen Verhandlungen für die Anschlussvermietungen im Sommer, 1 Lok befindet sich aufgrund eines Versicherungsschadens in Reparatur. Für 3 weitere Loks wird derzeit über eine Erstvermietung verhandelt. Dies betrifft die im Mai erworbene MaK 500 C sowie 2 Loks, die im Oktober 2009 abgeliefert werden: eine Lok vom Typ G1204 mit 750 kW und eine weitere MaK 500 C mit 390 kW. Durch den aktuellen Vermietstatus sieht Böcher das Konzept des Rail Portfolios bestätigt: „Die rege Nachfrage und unsere aktuelle Vermietsituation ermutigen uns. Bei günstigen Kaufgelegenheiten wollen wir das Portfolio um weitere 5 Lokomotiven ausbauen.“

Über Paribus Capital

Paribus Capital GmbH ist ein unabhängiges und inhabergeführtes Emissionshaus mit Sitz in Hamburg. Paribus Capital konzipiert renditestarke Kapitalanlagen mit unternehmerischen Ideen in den Assetklassen Immobilien, Eisenbahnlogistik und Seeschifffahrt und realisiert hiermit für den Anleger chancenreiche Investments mit einem ausgewogenen Rendite-Risiko-Profil. Sie wurde 2003 als SCM Capital Management GmbH gegründet und firmierte 2007 in Paribus Capital um. Als erster Anbieter hat Paribus Capital 2008 einen geschlossenen Eisenbahnfonds auf den Markt gebracht. Seit seinem Bestehen hat das Unternehmen ein Gesamtinvestitionsvolumen von rund 264 Millionen Euro erfolgreich platziert.

Abdruck frei. Beleg erbeten.

Unternehmens- und Produktinformationen: Thomas Böcher, Geschäftsführer
Paribus Capital GmbH, Palmaille 33, 22767 Hamburg
Tel: 040.88 88 00 6-12. Fax: 040.88 88 00 6-99. E-Mail: thomas.boecher@paribus.eu

Presse-Informationen: Miriam Wolschon

redRobin. Strategic Public Relations GmbH. Altonaer Poststraße 13a. 22767 Hamburg
Tel: 040. 692 123-27. Fax: 040. 692 123-11. E-Mail: wolschon@red-robin.de