

## PRESSEMITTEILUNG

Paribus Renditefonds XVI GmbH & Co. KG

### **Vertriebszulassung für Paribus BSH Bosch und Siemens Hausgeräte Verwaltungs- und Forschungszentrum Berlin**

**Das Paribus BSH Bosch und Siemens Hausgeräte Verwaltungs- und Forschungszentrum Berlin des Hamburger Emissionshauses Paribus Capital hat die Freigabe von der BaFin erhalten.**

**Hamburg, 10. November 2010** – Der Fonds investiert in das neue und hochmoderne Verwaltungs- und Forschungszentrum der BSH Bosch und Siemens Hausgeräte GmbH (BSH). Der Neubau entsteht in Berlin im Stadtteil Siemensstadt. Die Fertigstellung ist für Sommer 2011 geplant. Das Fondsobjekt ist zu 100 Prozent für eine feste Laufzeit von mindestens 15 Jahren an die BSH vermietet.

Der Fonds Paribus BSH Bosch und Siemens Hausgeräte Verwaltungs- und Forschungszentrum Berlin (Renditefonds XVI) hat ein Investitionsvolumen von rund 63 Millionen Euro und eine geplante Laufzeit von zwölf Jahren bis zum Jahr 2022. Paribus Capital prognostiziert Auszahlungen an die Anleger von insgesamt 168,7 Prozent vor Steuern beziehungsweise durchschnittlich 6,24 Prozent jährlich bezogen auf die Beteiligungssumme ohne Agio. Die Investitionsquote des Fonds liegt bei 90 Prozent.

#### **Über Paribus Capital**

Die Paribus Capital GmbH mit Sitz in Hamburg ist ein unabhängiges Emissions- und Investmenthaus. Paribus Capital konzipiert renditestarke Kapitalanlagen mit unternehmerischen Ideen in den Assetklassen Immobilien, Eisenbahnlogistik und Seeschifffahrt und realisiert hiermit für den Anleger chancenreiche Investments mit einem ausgewogenen Rendite-Risiko-Profil. Seit seinem Bestehen hat das Unternehmen ein Gesamtinvestitionsvolumen von rund 480 Millionen Euro erfolgreich initiiert.

#### **Paribus BSH Bosch und Siemens Verwaltungs- und Forschungszentrum Berlin**

<b>Fondsname</b>	Paribus BSH Bosch und Siemens Hausgeräte Verwaltungs- und Forschungszentrum Berlin (Paribus Renditefonds XVI GmbH & Co. KG)
<b>Investitionsvolumen</b>	62,56 Millionen Euro
<b>Platzierungsvolumen</b>	34,7 Millionen Euro zzgl. Agio
<b>Geplante Laufzeit</b>	12 Jahre bis zum 31.12.2022
<b>Geplante Auszahlungen pro Jahr</b>	Von 6,0 auf 7,0 % p. a. ansteigend, Auszahlung erfolgt halbjährlich
<b>Erwarteter Kapitalrückfluss</b>	Rund 169 % vor Steuern
<b>Mindestzeichnungssumme</b>	10.000 Euro zzgl. 5 % Agio

#### **Presseanfragen:**

Unternehmens- und Produktinformationen: Thomas Böcher, Geschäftsführer  
Paribus Capital GmbH, Palmaille 33, 22767 Hamburg  
Tel: 040 / 88 88 00 6-12. Fax: 040 / 88 88 00 6-99. E-Mail: [thomas.boecher@paribus.eu](mailto:thomas.boecher@paribus.eu)

Britta Wulff • public imaging • Agentur für Investor Relations und Public Relations GmbH •  
Goldbekplatz 3-5 • D-22303 Hamburg • [www.publicimaging.de](http://www.publicimaging.de) • Tel.: 040 / 40 19 99-27 • Fax:  
040 / 40 19 99-10 • [wulff@publicimaging.de](mailto:wulff@publicimaging.de)