

Angabe des jüngsten Nettoinventarwertes der Investmentgesellschaft per 31. Dezember 2025

Der Nettoinventarwert der FHH Immobilienfonds Bezirksrathaus Köln UG (haftungsbeschränkt) & Co. geschlossene Investment-KG (nachfolgend „Investmentgesellschaft“ genannt) wurde zum 31. Dezember 2025 für Gesellschafter der Anteilsklasse 1 mit 7.828.663,27 Euro und für Gesellschafter der Anteilsklasse 2 mit 23.306.660,14 Euro ermittelt. Bezogen auf die jeweiligen Pflichteinlagen ergibt sich für Gesellschafter der Anteilsklasse 1 ein Nettoinventarwert von rund 63 % und für Gesellschafter der Anteilsklasse 2 von rund 75 %.

Wichtige Hinweise:

Der Nettoinventarwert berücksichtigt im Wesentlichen den Wert der Beteiligung an der Objektgesellschaft FHH Objekt Köln Neusser Straße UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG, Bankguthaben, Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände, die Pflichteinlagen der Kommanditisten in Höhe von insgesamt 43.370.303,05 Euro, den eingezahlten Ausgabeaufschlag, Rückstellungen und Verbindlichkeiten der Investmentgesellschaft zum 31. Dezember 2025 sowie die Entnahmen und wirtschaftlichen Ergebnisse der Vergangenheit.

Die Nettoinventarwerte für die Anteilsklassen 1 und 2 der Investmentgesellschaft werden gemäß den gesetzlichen Vorschriften auf jährlicher Basis ermittelt und regelmäßig auf www.paribus-kvg.de bzw. im Jahresbericht der Investmentgesellschaft mitgeteilt.

Der Nettoinventarwert der jeweiligen Anteilsklasse der Investmentgesellschaft ist auch bei Kapitalerhöhungen oder -herabsetzungen zu ermitteln und auf www.paribus-kvg.de zu veröffentlichen.